

7-505

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL
Séance ordinaire du 4 novembre 2025 à 19 h 00

Le Maire certifie,

Objet de la délibération

**ACQUISITION DES PARCELLES
DE TERRAIN CADASTREES
SECTION AO N°217, 290 ET 291
AUPRES DE LA SNCF**

Modèle n° 85 B

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

042-214201493-20251104-7-505-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 07/11/2025

Publication : 07/11/2025

Pour l'autorité compétente par délégation



Le Maire,

Serge PERCET



1° - Que la convocation de tous les conseillers municipaux en exercice a été faite dans les formes et délais prescrits par la loi, que la délibération ci-après transcrite, textuellement extraite du registre des procès-verbaux du Conseil, a été affichée, par extrait, à la porte de la Mairie le lendemain et qu'il n'a été présenté aucune observation.

2° - Que ladite délibération a été adoptée à l'unanimité

3° - Que le nombre des conseillers en exercice, au jour de la séance, était de 29 sur lesquels il y avait 25 membres présents, à savoir :

| | | | |
|----|-----------------------|----|----------------------|
| 1 | Serge PERCET | 16 | Hélène TISSOT |
| 2 | Marie-Antoinette BENY | 17 | Jacinto RODRIGUES |
| 3 | Georges ROCHETTE | 18 | Erycka VACHERON |
| 4 | Marie-Odile MOULAGER | 19 | Claude NIGON |
| 5 | Robert DEVOUCOUX | 20 | Martine CHAVAGNEUX |
| 6 | Sandra LIEBART | 21 | Jean-Yves KNECHT |
| 7 | Claude GERBAUD | 22 | Jacqueline DUMILLIER |
| 8 | Dominique AVRIL | 23 | Philippe MIKHAILOFF |
| 9 | Jean ESPEJO | 24 | Yvette MORETTON |
| 10 | Sylvie LAFFONT | 25 | Christophe DANTAN |
| 11 | Thomas CHABANNES | 26 | Christel GIRAUD |
| 12 | Marie REVOLIER | 27 | Patrick TARKA |
| 13 | Sylvain MARCHAND | 28 | Daniel FERNANDEZ |
| 14 | Claudie GAURIAT | 29 | Joseph IACONA |
| 15 | Jean-Claude CLOUPET | | |

Etaient présent(e)s : Serge PERCET, Marie-Antoinette BENY, Georges ROCHETTE, Marie-Odile MOULAGER, Robert DEVOUCOUX, Claude GERBAUD, Dominique AVRIL, Jean ESPEJO, Sylvie LAFFONT, Thomas CHABANNES, Marie REVOLIER, Sylvain MARCHAND, Claudie GAURIAT, Jean-Claude CLOUPET, Hélène TISSOT, Jacinto RODRIGUES, Erycka VACHERON, Claude NIGON, Martine CHAVAGNEUX, Jacqueline DUMILLIER, Philippe MIKHAILOFF, Christel GIRAUD, Patrick TARKA, Daniel FERNANDEZ, Joseph IACONA

Absent(e)s avec procuration : Jean-Yves KNECHT (pouvoir Serge PERCET), Yvette MORETTON (pouvoir Philippe MIKHAILOFF)

Absent(e)s excusé(e)s : Sandra LIEBART, Christophe DANTAN

Secrétaire élu(e) pour la durée de la session : Christel GIRAUD

7-505 – Acquisition des parcelles de terrain cadastrées section AO n°217, 290 et 291 auprès de la SNCF

Monsieur le Maire rappelle au Conseil municipal qu'un des objectifs de la commune est de pouvoir terminer l'aménagement d'une voie verte permettant de relier le centre-ville de la commune à la Gare. Cet aménagement nécessite l'acquisition des terrains délaissés de la SNCF qui supportaient l'ancienne voie de chemin de fer reliant Montrond-les-Bains à Montbrison.

Cette acquisition auprès de la SNCF concerne les parcelles AO n°217, 290 et 291 d'une superficie respective de 8 412 m², 242 m² et 7 345 m². Cette transaction serait effectuée au prix de 39 223 €, montant ne nécessitant pas un avis des services fiscaux.

Ouï et délibéré, le Conseil municipal, à l'unanimité :

- Acquière les parcelles les parcelles AO n°217, 290 et 291 d'une superficie respective de 8 412 m², 242 m² et 7 345 m² auprès de la SNCF
- Fixe le prix d'achat de 39 223 €
- Autorise Monsieur le Maire à signer l'ensemble des documents permettant cette acquisition

Fait à Montrond-les-Bains, le 5 novembre 2025

Le Maire,

Serge PERCET



La secrétaire de séance,

Christel GIRAUD

